

# 시공사(태영건설) 워크아웃에 따른 안내문

## 의왕센트라인데시앙 계약자 및 조합원 귀하

고객님의 가정에 행복과 희망이 가득하시길 기원합니다.

의왕센트라인데시앙 공동주택 신축 현장 시공사((주)태영건설)의 워크아웃 진행 관련 아래와 같이 안내드립니다.

### 아 래

「의왕센트라인데시앙 공동주택」의 사업주체(시행사)인 **오전나구역 주택재개발정비 사업조합**은 시공사와 적극적인 협조 및 현장관리를 통해 의왕센트라인데시앙의 **적기 준공과 정상 입주에 최선을** 다하겠습니다.

- 워크아웃은 기업의 재무 안정성을 높여주는 **기업 정상화 작업**으로, 일부 고객님들께서 우려하시는 회사의 부도(법정관리 등)와는 다른 개념입니다. 또한 **채권단 협의회**는 1월 11일 **압도적인 찬성(96.1%)**으로 태영건설의 정상화를 높게 평가하여 공동관리 절차를 승인하였습니다.
- 워크아웃 개시 이후에도 시공사의 **정상적인 기업활동**이 가능하므로 사업 주체인 조합과 시공사는 철저한 공정관리로 **높은 품질과 안전한 시공**에 최선을 다하겠습니다.
- 워크아웃 공동관리 절차 지침에 의거 본 현장은 차질 없이 공사 진행되고 있으며 향후 **중도금 대출 및 유상옵션** 계약 관련해서는 별도 안내 예정입니다.

### 관련문의

조합 사무실 031)348-0999 / 견본주택 대표번호 031)427-7330

2024. 01. 29

오전나구역 주택재개발사업조합 조합장 **양창의** [직인생략]

주식회사 태영건설 대표이사 **이재규** [직인생략]